



KLOSTER NYT



4 - 2-90

Kort fra bestyrelsesmødet d.22/1-90

1. Parkering

Uddrag fra deklarationens §5: "Enhver form for parkering, der ikke er af kortere varighed skal finde sted på de dertil indrettede parkeringsarealer."

Bestyrelsen overvejer politianmeldelse såfremt dette ikke overholdes.

2. Julefest

Vi havde i år et hyggeligt julearrangement i starten af december, hvor vi var på jagt efter "Årets julemand" i Trylleskoven. Bagefter spiste vi frokost og spillede julelotteri på Uglegårdsskolen. Der blev afsluttet med dart-konkurrence og årets mester i Klosterparken blev Kit. Hvem mon det bliver i 1990? Overskud fra lotto, øl og vand blev 149 kr.

3. Børnepasning.

Nr. 41 har haft uddelt en forespørgsel om børnepasning. I forlængelse heraf vil vi spørge, om der er nogen der er hjemme om dagen, som har tid/lyst til at passe børn, evt. i forbindelse med sygdom. Desuden vil vi høre, om der er nogen der har lyst til at være babysittere om aftenen. I så fald vil vi oplyse navn og tlf.nr. i næste nr. af Klosternyt.

Henvendelse til Elsebeth i nr. 44.

4. Fastelavn

Reserver allerede nu søndag d.25/2-90. Nærmere herom senere.

5. Næste bestyrelsesmøde

Onsdag d. 28-2-90 kl.19.00 hos Kit i nr. 17. Punkter til mødet modtages af bestyrelsesmedlemmerne.

Venlig hilsen
Bestyrelsen



KLOSTER NYT



6. marts 1990

REFERAT AF BESTYRERELSESMØDE D.28/2 90.

Generalforsamling

Generalforsamlingen i Klosterparkens grundejerforening bliver i år holdt tirsdag d. 27 marts. Indkaldelse ifølge vedtægterne vil foreligge senest d. 13 marts. Vi gør dog allerede nu opmærksom på, at der er ledige pladser i bestyrelsen idet såvel Herman som nu også Per er udtrådt p. gr. a. fraflytning. Desuden ønsker Kjeld og Lene ikke at fortsætte, så der skal nyt blod til! Kom ud af TV-psykosen (eller hvad det nu er der lammer dig) og sæt gang i sagerne.

Antenner

Vi er bekendt med at der er problemer med TV-2. Fejlen bliver rettet snarest. Radioantennen rettes mod Gladsaxesenderen.

Græsslåning

Bestyrelsen mener at dette job bør bestrides af een person. Vi har en aspirant til jobbet, men vil ikke afholde andre fra at søge. Derfor dette opslag: Lønnen er 16.875,- incl. feriepenge. Arbejdet er i perioden ca. 15/4 - 15/10 alm. klipning hver 10. dag samt kantklipning hver 20. dag. Desuden indgår pasning af maskinerne. Henvendelse til Henrik i nr. 28.

Hække

For at lette græsslåningen på fællesarealerne beder vi jer om at holde en rimelig tykkelse på hækkene. Dvs max. 80 cm ialt.

Børnepasning

Bestyrelsen fik ingen henvendelser til dette punkt. Ingen ønsker at passe børn og alle børn har pasningsmuligheder, det lyder utroligt, men er det også sandt?

De danske haveselskaber

Findes der medlemmer af DDH her i bebyggelsen? Evt. medlemmer bedes henvende sig til Henrik i nr. 28, der har planer om at få en konsulent til at se på området.

Påkørsel

Bestyrelsen har modtaget et brev fra et medlem, hvis trailer er blevet påkørt og skadet mens den stod parkeret på en af P-pladserne. Vi kan naturligvis intet udrette i den sag, men blot opfordre til forsigtig kørsel - også på P-pladserne.

Skrald i marts

ONSDAG D.14 er den 2. onsdag i måneden og derfor hentes både storskrald og genbrug

ONSDAG D.28 er den 4. onsdag i måneden og derfor hentes kun genbrug

Fastelavn

Søndag d.25 feb. holdt vi vores årlige fastelavnsfest. Der deltog 32 børn, som alle mødte op flot udklædte. Vi slog katten af tønden, både små, store og meget store børn. Mon vi skal have en tønde mere til de meget store børn til næste år?

Kattedronninger blev: TINE (nr 50)
KAAARE (nr 22)
MICHAEL

Kattekonger blev: SABINA
SANNE (nr 44)
PIA (nr 43)

I lighed med de forrige år nød de voksne varm chokolade med rom og flødeskum, og børnene sodavand og slikposer. Takket være bla. a. Holgers indsats på chokoladeområdet fik vi vendt et truende underskud til et overskud på 106 kr. Dette skal bla.a. gå til indkøb af nye køller. Det var rart at se så mange børn og voksne - også voksne uden børn.

PS Mon vi når ringridning næste år??

P-pladsen mellem nr 4 og nr 12

Arbejdet med udbedring er nu færdigt. Svend (nr 5) tog sig af første halvdel og Nissen (nr 14) af sidste halvdel. Fliser og jord vil blive fjernet, hv[✓]imod det tiloversblevne grus foreløbigt bliver liggende til fri afbenyttelse for beboerne.

På bestyrelsens vegne
Kit (17)



KLOSTER NYT



Solrød 11. april 90

Referat af bestyrelsesmøde 4. april 1990

1) Konstituering

På mødet konstituerede den nyvalgte bestyrelse sig således:

Formand	: Henrik	(28)	på valg i 1992
Næstformand	: Elsebeth	(44)	på valg i 1991
Kasserer	: Anita	(50)	på valg i 1991
Sekretær	: Kit	(17)	på valg i 1992
Alm. medlem	: Marlen	(42)	på valg i 1992
1.suppleant	: Pia	(43)	på valg i 1992
2.suppleant	: Aage	(44)	på valg i 1992

a: Revisor samt revisor-suppleant

Marianne (12) har givet tilsagn om at fortsætte som revisor for 1990. Der var på den ordinære generalforsamling enighed om at foreslå Marianne, men hun kunne ikke vælges, idet hun ikke var til stede p.gr.a. ferie. Finn (24) fortsætter også gerne som revisor-suppleant. Medmindre nogen gør indvendinger inden 14 dage, betragter vi Marianne og Finn som valgte. I modsat fald indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling.

2) Bestyrelsesmedlemmernes ansvarsområder

For yderligere at fordele arbejdsbyrden i bestyrelsen har vi uddelegeret opgaverne således:

Henrik	:	Kontakt til kommunen, skuret og redskaber samt græsslåning
Anita	:	Legepladserne
Marlen	:	Antenneforhold
Aage	:	Tennisbanen
Kit/Elsebeth	:	Rengøring af fællesområdet

Har du spørgsmål angående disse emner, kan du med fordel henvende dig til den person, der står for området.

3) Belysning

Poul i nr. 19 fortsætter som lygte-lampe-lysmænd.

4) Græsslåning

To personer havde "søgt" jobbet. Egon (42) blev valgt. Marlen deltog ikke i valget.

5) Skuret

Der sættes snarest en liste op i skuret med en oversigt over grundejerforeningens redskaber. Ved lån skal der krydses af på en låneliste. Nøgler til skuret kan lånes hos bestyrelsesmedlemmerne: Henrik, Anita, Marlen og Kit. Skulle andre være i besiddelse af skurnøgler, bedes disse afleveret til bestyrelsen. Stigen bliver igen låst fast og kan kun lånes ved henvendelse til ovenstående fire medlemmer.

6) Fællesrengøring

Første rengøring af den nye slags, hvor vi alle møder op og klarer de store opgaver som græsplæner, hæk langs skolesti, boldbaner, vejen bålplads o.s.v., bliver:

LØRDAG 28. APRIL KL. 10,00-13,00

7) Sankt Hans

Den traditionsrige midsommeraften falder i år på en lørdag, altså:

LØRDAG 23. JUNI

-- og det forlyder, at Marlen og Pia har planer om at arrangere en bålfest i lighed med festen i 89. Nærmere herom følger, men reserver dagen.

8) Campingvogne

Bestyrelsen har kigget på campingvognen og fundet, at den bedste løsning er som hidtil at placere dem på P-5 ud mod bakken. Der er stadig plads.

9) Næste bestyrelsesmøde

-- holdes 2. maj 1990 kl. 19,00 hos Anita (50). Punkter og spørgsmål kan afleveres hos bestyrelsesmedlemmerne.

Bestyrelsen



KLOSTER NYT



Solrød d, 6. maj 1990.

Referat af bestyrelsesmøde den 2. maj.

Tilstede: Anita, Henrik, Kitt og Elsebeth.

Legepladser: Anita uddeler en seddel over, hvem der har tilbudt deres arbejdskraft i St. Bededagsferien. Sand bestilles, når den nye sandkasse er færdig.

Rengøring: Vi vil ikke have mere haveaffald ud på bålet.

Skuret: Der hænger sedler overfor døren, hvor man skal skrive sig på, når man låner de ting, der står på listen.

Stigen bliver for fremtiden låst fast, således at den kun kan lånes, når man har hentet nøglen til den. Nøglen hænger i skuret.

Der er i alt 6 nøgler til skuret: Kit, Henrik, Marlén, Anita, Pia og Elsebeth.

På bestyrelsens vegne
Elsebeth (44)



KLOSTER NYT



Solrød d.28/6- 90

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE D.26 JUNI 1990

1. Lokalrengøring

Kun gruppe 3 (dvs nr.23-31 forestået af Torben i nr. 23) har på nuværende tidspunkt fået ordnet deres område samt fået "udbetalt" de 50 kr pr parcel.

Gruppe 2 (Dan 21) og gruppe 4 (Mogens 36 + Mogens 37) og gruppe 5 (Terry 42) vil i følge gruppeformændene følge trop i de kommende dage. Gruppe 5 d. 30/6 og gruppe 4 d. 3/7. Sidste chance for gruppeformændene til at indløse forårshoneret er d. 10/7.

Gruppe 1 (dvs nr. 1-13 med Peter i nr 1 som formand) får ikke gjort forårsrent. Peter mener det er for sent nu.

2. Legepladser

Legepladsbyggeriet er stadig undervejs. Budgettet overholdes og de aktive regner med at blive færdige i løbet af sommeren. Er der nogle beboere i nr. 23-40 der har lyst til at male deres legeplads? Henvend dig/Jer til Lars (3). Der bestilles først nyt sand når kasserne er malede.

3. Antennen

Brdr. Jensen har justeret fejl vedr. Kanalen d. 15/6. Vi afventer endelig godkendt målerapport fra teletjenesten.

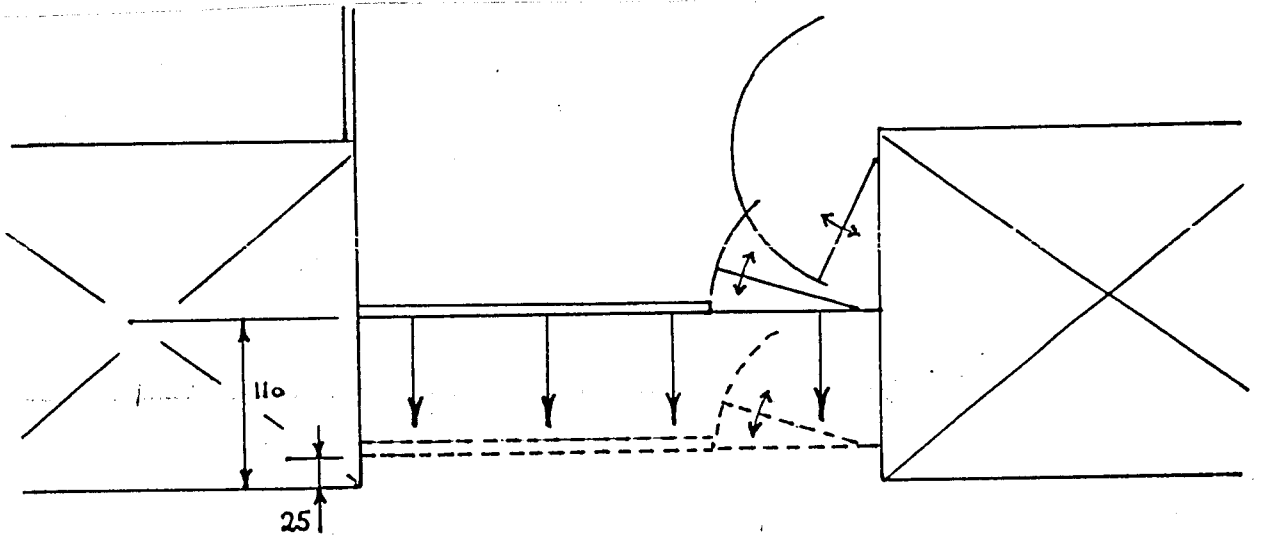
4. Skuret

Der kommer snarest lås på stigen i skuret. Husk at skrive dig på listen i skuret når du låner. Nøgler til skuret lånes hos bestyrelsesmedlemmerne. Nøgler til skabet med hækkeklipper kan kun lånes hos Egon (42).

EFTERLYSNING: Anita (50) efterlyser sin skurnøgle der sidder i en gul plastkarabinhage. Den blev udlånt i forb. med legepladsbyggeriet.

5. Hegnsflytning

Kommunen har accepteret at låge samt plankeværk flyttes frem som vist på nedenstående tegning. Det er en betingelse at lågen åbnes ind i gården. "Forkerte låger" skal vendes inden d. 1/9 90.



6. Næste møde

- er den 28 august kl 19⁰⁰ hos Kit (17)

V.H. på bestyrelsens vegne
Kit

Herunder kopi af lånelisten i skuret.

UDLÅNING AF GRUNDEJERFORENINGENS REDSKABER TIL MEDLEMMER

Følgende redskaber kan lånes:
- Stige, hækklipper, lille gul græsslåmaskine og kompostkværn.

Betingelser for lån af redskaber:
- Tilbageleveres hurtigst muligt og senest 24 timer efter udlån.

Redskabstype.	Husnr.	Dato ud.	Dato ind.	Næste låner



KLOSTER NYT



Solrød d. 15.9.1990.

Referat af bestyrelsesmøde d. 28.8.90.

Lokalrengøring:

Gruppe 2, 3, 4 og 5 har været ude at arbejde, og de har afleveret regninger. Gruppe 1 har arbejdet d. 1.9.90.

Fællesrengøring:

Der indkaldes lørdag d. 27.10.90 kl. 10. Gruppeformændene mindes om, at der skal være lokalrengøring ca. 1 måned inden.

Legeplads:

Vi mangler arbejdskraft til at færdiggøre malingen. Hvis man under lokalrengøringen har tid til at male, kan malingen afhentes i god tid hos enten Lars eller Terry.

Der bliver ikke råd til vippegyngene. Der kommer nyt sand i midten af september, nå ja (datoen taget i betragtning) lidt senere, så vi håber, at alle sandkasser er malet inden.

Antenne:

Se bilag. Da vi har fået endelig godkendelse fra telegraftjenesten, bedes I inden 14 dage kontakte Marlén (42), hvis I stadig har problemer med TV.

Skuret:

Nøgler til skur kan hentes hos Hnerik (28), Anita (50), Elsebeth (44), Kit (17) samt Skipper/Marlén (42). Nøgler til skabet i skuret - d.v.s. til hækkeklipper - kan lånes hos Marlén/Skipper (42) samt Kit (17).

Og gid efteråret må blive i stærke farver

Aage.

Bestyrelsesmøde d. 7.11.1990 hos Henrik.

Tilstede: Anita, Kit, Pia, Elsebeth, Henrik, Marlén og Aage.

Julearrangement: Den 2.12.1990. Nærmere besked følger.

Skuret: Henrik sætter stigen fast med sit special hængelåsesystem. Se selv!

Kommunen: Fjerner fællesaffaldet. Og beskærer diget udfor nr. 16-22. Med Torben som bisidder. Kommunen skærer i toppen, og Henrik forsøger, at få dem til at beskære også siden.

De lægger også ekstra asfalt ved indkørslerne, så vi sparer på bilerne (de franske). Hullet i fliserne udfor Lene fyldes også med asfalt.

Legeplads: Legepladserne er blevet FLOTTE - et par ting (reparation af den ene, lidt maling og boulebanen) er dog udsat til foråret.

Fællesrengøring: 15 deltog og hækken blev ordnet. Den mod skolestien. Vi overvejer fællesspisning efter næste fællesrengøring. Så kan man vælge vin eller spisning.

Områderengøring: Skal afsluttes og afregnes inden d. 1.1.1991.

Mangler: Område 3 som er nr. 23-31.

Efterlysning: Kai (nr. 26) mangler en grøn, mat letvægtspressenning. Hvem har lånt den?

På bestyrelsens vegne

Aage (nr. 44)



KLOSTERNYT

Solrød d 27/1 - 91

Referat af bestyrelsesmøde d.21/1-91.

Generalforsamling

Dato for den ordinære generalforsamling er fastlagt til onsdag d.20/3 kl 19⁰⁰. Indkaldelse ifølge vedtægter udsendes senere.

Fastelavn

Der afholdes fastelavn i lighed med de forrige år. Også herom senere.

"Drengestreger"

Bestyrelsen er d 20/11 blevet orienteret om to forsøg på at antænde biler med stearinlys på p-plads 33-41. Vi kan kun opfordre til at holde vågent øje.

Parkering

Når det ifølge vore deklamationer er forbudt at parkere andre steder end på p-pladserne er der flere indlysende grunde hertil. Vi har tidligere uddybet disse og skal her blot endnu engang opfordre beboerne til at overholde deklamationen.

INGEN PARKERING PÅ VEJENE

- kun af- og pålæsning.

Næste bestyrelsesmøde

-holdes mandag d 25/2 kl 19⁰⁰ hos Elsebeth(44). Punkter og spørgsmål kan afleveres hos bestyrelsesmedlemmerne.

Storskrald

Vi minder om storskraldsordningen:

Hver 2. onsdag i måneden hentes genbrug og storskrald
Hver 4. onsdag i måneden hentes genbrug

1991	FEB	MAR	APR	MAJ	JUN	JUL	AUG	SEPT	OKT	NOV	DEC
GENBRUG + STORSKRALD	13	13	10	8	12	10	14	11	9	13	11
GENBRUG	27	27	24	22	27	24	28	25	23	27	25

Med venlig hilsen
på bestyrelsens vegne



KLOSTER

NYD



Referat af bestyrelsesmøde d. 23.4.91 hos Anita.

Konstituering:

Kasserer (Anita) på valg 93. Formand (Henrik) på valg 92.
Sekretær (Elsebeth og Aage) på valg 93 og 92.
Næstformand (Kit) på valg 92. Medlem (Marlén) på valg 92.
Medlem (Pia) på valg 92. Medlem (Anne-Marie) på valg 93.
Revisor (Marianne) Revisorsuppleant (Anne).

Arbejdsområder:

Antenne (Marlén) Legeplads (Anita)
Skur, redskaber, kontakt til kommune (Henrik)
Rengøring (Kit og Elsebeth).

Sankt Hans fest:

Marlén, Anne-Marie og Pia arrangerer.

Rykkere:

Enhver rykker koster 50 kr. - uanset størrelsen af beløbet der rykkes for.

Antenne:

Rundspørgeskemaet er besvaret af 25 parceller. Tilbagemeldingen viser, at 4 parceller indbyrdes har forskellige problemer med TV.

Marlén kontakter parcellerne.

Fjernvarme:

Henrik har sendt bud efter Teknologisk Institut. Kommer i ugen begyndende d. 28. april.

Legeplads:

Den 3. legeplads skal males ved fællesrengøringen d. 1.6.91.

Fællesrengøring:

Den 1. juni.

Deklarationer:

Bestyrelsen har taget fat på en gennemgang af deklARATIONEN. Vi har set på overtrædelserne og lægger ud med følgende 2 punkter:

- 1) Parkering på parkeringspladserne.
- 2) Lågerne skal vende rigtigt.

Evt.:

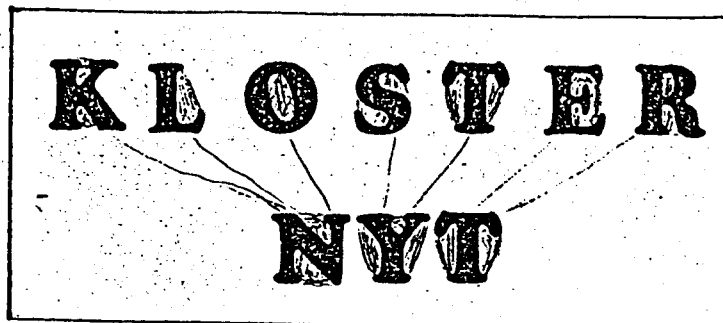
Nr. 17 (Kit) har mistet en rive.

Næste møde:

Mandag d. 10. juni hos Marlén kl. 19.

På bestyrelsens vegne

Aage Haahr.



1991

Referat af bestyrelsesmøde d. 10. juni.

Budget: Budgettet ser ud til at holde. Det er de samme, vi har restanceproblemer med. Næste gang skriver vi numrene!!!

Løseplads: Den sidste løseplads blev malet ved fællesrengøring 1.6.91. Kit har maling, pensler og maling til 2. gang. Vi regner med, at gruppe 3 maler huset anden gang. Vi besluttede, at købe et bord-bænke-sæt til voksne og en fjedervippe. Hvis I skal have lagt nye fliser, er bestyrelsen muligvis interesseret i de gamle. Henvend jer til bestyrelsen.

Teknologisk institut: Henrik har haft besøg af T.I. og venter på en skriftlig svarrelse.

Arr.derengøring: Gruppe 1: John Lindblom nr. 13.

Gruppe 2: Frits nr. 16. Gruppe 3: Rud og Birgitte nr. 25.

Gruppe 4: Mogens og Mogens nr. 36 og 37. Gruppe 5: Terry nr. 43.

Deklaration: Som lovet på generalforsamlingen iddeles deklARATION og vedtægter. Man bør nærlæse afsnittene om dispensation for flytning af havelåger og afsnittet om parkering.

Næste møde d. 27.8.91 hos Anne Marie kl. 19.00.

På bestyrelsens vegne
Elisabeth Lohse nr. 44.

PS Undskyld forsinkelsen. Vi har haft en god ferie!!!



KLOSTER NYT



Bestyrelsesmøde d. 27.8.1991.

Fjernvarme:

Vi har modtaget svar fra teknologisk institut, som anbefaler, at vi retter henvendelse til byherren (Bikuben). Bestyrelsen retter henvendelse.

De der ønsker at være med i en fællesordning om at købe nye gennemstrømningsvandvarmere, henvender sig til Marlén, da vi igen har haft kontakt til MB-modernisering. Henvendelse senest 15. september.

Parkering:

Bestyrelsen har besluttet sig for at henvende sig til kommunen angående de biler, der ikke er parkeret på p-pladserne.

Storskrald:

HUSK - det er stadig 2. onsdag i måneden, og IKKE på andre tider.

Deklarationen:

Bestyrelsen retter henvendelse til kommunen vedrørende låger, der ikke opfylder deklARATIONENS bestemmelser.

Restance for kontingent:

Mr. 40 og 45 er stadig i restance.

Græs:

Stillingen som græsslåmand M/K er ledig til næste år.

Områderengøring:

Område 1 og 3 bør klare forårsrengøringen snarest. Områderengøring for efteråret skal ske i løbet af september.

Fællesrengøring:

Den 2. november.

På bestyrelsens vegne
Aage Haahr (44).

Kommentar til sidste udsendelse af KLOSTER NYT:

Klosterparken 45, den 22-9.1991.

Fjernvarme.

Bestyrelsen har tidligere lovet en redegørelse af Teknologisk Instituts undersøgelse af fjernvarmerørene i nr. 43, med henblik på en sag mod Solrød Fjernvarmeværk.

Det viser sig nu at denne redegørelse består af 2 linier, hvor man siger at Teknologisk Institut, henviser til bygherren.

Det vil altså sige at bestyrelsen med vildledende oplysninger, på sidste generalforsamling, har fået bevilget penge til undersøgelse, af den del af rørføringen, som er et privat anliggende for den enkelte husejer.

Ved en tilsvarende sag som drejede sig om manglende isolering af varmerør, var det de enkelte parceller, der selv måtte hæfte for eventuelle udgifter for en sag mod Boligfonden Bikuben. Husene 1-22, har en anden bygherre som gik konkurs for 18 år siden. Iøvrigt er rørintallationerne her helt anderledes.

Men de skal alligevel være med til at dække udgifterne til en undersøgelse, som de ikke kan få gavn af.

For mig at se har bestyrelsen brugt foreningens penge til at pleje et enkelt medlems interesser.

Pakering.

Jeg har bemærket at 2 af bestyrelsens medlemmer med mellemrum holder på vejen natten over.

Deklaration.

Jeg kan oplyse bestyrelsen om at der intet står i deklARATIONEN om låger. Der er tale om at låger ikke må komme ud på det fælles stiareal ved oplukning.

Det samme gælder også for beplantning! Her specielt oplyst for 2 af bestyrelsens medlemmer.

Da bestyrelsen har besluttet at deklARATIONEN, samt kommunens påbud nu skal overholdes, så vil der virkelig komme til at ske ting og sager i Klosterparken.

Her er et par punkter fra deklARATIONEN. Pakering af campingvogne og levende hegn.

fortsættes:

Endvidere har kommunen pålagt at alle pergolaer i samme række skal være ens, og i overensstemmelse med 3 typegodkendte modeller. Dette er ikke blevet efterlevet, men påtales åbenbart ikke af bestyrelsen. Vindfang skal være bygget efter tegninger fra nr. 16. Bestyrelsen kunne jo starte med at sætte sig ind i deklARATIONEN, samt gennemlæse tidligere korrespondance med kommunen, og i øvrigt gøre sig klart at vil man have reglerne overholdt, må det gælde alle.

Restance.

Jeg er sammen med et andet medlem blevet hængt ud for at være i restance med kontingentet. Jeg indrømmer gerne at jeg ikke har betalt inden for den frist som bestyrelsen har sat. Men at jeg havde betalt 1 md. inden det nævnte referat udkom. Og så vil jeg i øvrigt overlade til de enkelte, at vurdere bestyrelsens moral eller snarere mangel på samme.

Græs.

Vedr. græsslåning, vil jeg foreslå at man søger en person udefra, som både kan slå græs og i øvrigt holde arealet.

Jeg kan oplyse at Dige-Broparken, betaler det samme for at få holdt hele arealet, som vi betaler for at få slået græs. I øvrigt kunne vi måske så få slået græs på tidspunkter hvor de fleste er på arbejde.

Er der nogle der har fået den tanke at jeg er utilfreds med den nuværende bestyrelse, så har de ganske ret.

Hvis der er andre utilfredse, synes jeg de skulle læse vedtægter og deklARATION for Klosterparkens Grundejerforening; der står også hvor mange medlemmer der skal til for at indkalde til ekstraordinær generalforsamling. Det bedste ville selvfølgelig være hvis bestyrelsen selv kunne finde ud af at gå af..

Venlig hilsen

Holger nr. 45.





KLOSTER NYT



Bestyrelsesmøde d. 30.10.1991.

Regnskab.

Vi henleder opmærksomheden på, at manglende betaling af rykkergebyr også betragtes som restance. Stemmeretten er således suspenderet jvf. §5 i vedtægterne.

Fjernvarme.

Det har været nødvendigt at få uddybende specifikationer af skadernes omfang fra Dansk Teknologisk Institut vedrørende fjernvarmeinstallationerne. Der er herefter rettet henvendelse til Bikuben, hvorfra vi forventer første svar senest d. 15.11.91. Hvis man ønsker yderligere oplysninger, bedes man henvende sig til Henrik (nr. 28).

Fire har rettet henvendelse om gennemstrømningsvandvarmere. De retter selv henvendelse til MB-modernisering.

Deklaration:

Bestyrelsen har besluttet, at den kun vil behandle specifikke klager fra beboerne over øvrige beboeres overtrædelser af deklARATIONER, dispensationer og vedtægter. Bestyrelsen anmoder kommunen om tilsendelse af en oversigt over dispensationer til deklARATIONEN.

Græs.

Stillingen som græslåmand M/K er stadig ledig. Lønnen er 17500 kr. pr. år - inklusive feriepenge.

Næste møde.

Mandag d. 27. januar 1991 kl. 19.

På bestyrelsens vegne

Aage Haahr (nr. 44)

Aage Haahr



KLOSTER NYT



Referat fra bestyrelsesmødet den 6. april 92 hos Birger (8)

Tilstede: Tina (41), Marianne (12), Anne-Marie (16), Knud (10),
Holger (45) samt Birger (8).

1 - Konstituering.

Bestyrelsen konstituerede sig som følgende:

Formand - Tina (41), valgt på generalforsamlingen
Næstformand - Birger (8) kontaktperson til kommunen
Kasserer - Marianne (12)
Sekretær - Birger

Det blev endvidere besluttet at følgende medlemmer er på valg
i henholdsvis 1993 og 1994.

1993: Anne-Marie, Holger samt Knud

1994: Tina, Marianne samt Birger

2 - Ekstraordinær generalforsamling.

Den ekstraordinære generalforsamling vil blive afholdt i slut-
ningen af maj måned. Den endelige dato vil blive oplyst, når TV-
holdet er fremkommet med deres oplæg inklusiv finansiering.

3 - Områderne.

Tina og Holger er ansvarlig for fællesarealerne.

3.1 - Omlægning af flisegange, der tages kontakt til en entrepre-
nør for at få et nyt tilbud.

3.2 - Der indrykkes en annonce i lokalavisen Sydkysten efter en
der kan og vil holde vores fællesarealer alt inkl., da Poul
gerne vil fritages.

3.3 - Der afholdes 2 fællesrengøringer, hvortil der lejes een affaldscontainer.

Baggrunden hertil er, vi slipper for at affaldet står i flere dage inden det afhentes.

3.4 - Nøgler til skuret kan afhentes hos alle i bestyrelsen.

4 - Arrangementer.

Anne-Marie, Holger og Knud har lovet at være kontaktpersoner, så har Du/I forslag til arrangementer så her vi gerne fra Dig/Jer.

1. arrangement bliver Sankt Hansfest, der holdes lørdag den 27. juni, bålet brænder som sædvanlig Sankt Hansaften.

5 - Eventuelt.

Kasseren gennemgik kort regnskabet.

Næste bestyrelsemøde: Den 11. maj 92 hos Marianne (12)

Binger

PS: Har Du/I ting, som bestyrelsen skal drøfte eller meddele øvrige beboere er Du/I altid velkommen til at kontakte os.



KLOSTER NYT



Referat fra bestyrelsesmøde den 11. maj 1992 hos Marianne, (12)

1 - Roskilde Amt har udsendt en "Debat-avis" angående regional planer, avisen kan rekvireres hos Tina (41)

2 - Antennen

Bruno (12) gennemgik kort, hvor langt udvalget var nået.

Kontakter til KTAS har ikke givet de ønskede oplysninger, ligesom der er udeståender med hensyn til, pris og afstand fra modtagerstation i Solrød til Klosterparken.

Bestyrelsen vil orientere, når der kommer nyt herom.

Med baggrund i ovennævnte udsættes den ekstraordinære generalforsamling indtil videre, hvilket er accepteret af Finn Ly-sell grundet hans forslag til TV-3, der ikke var fremlagt på den ordinære generalforsamling.

3 - "Kuben"

For at komme videre i sagen med "Kuben", opfordrer bestyrelsen én af ejerne i bebyggelsen nr. 23 - 51, til at melde sig til en "prøve-sag", mod at grundejerforeningen betaler op til 1000,00 Kr. af selvriskoen som aftalt på generalforsamlingen.

4 - Området

Fællesarealer

Vores nye havemand, Poul E. Larsen er kommet godt fra start med plæneklipningen og renholdelse af dele af fællesarealerne, det lover godt.

Flisegange

Der er indhentet nye tilbud på omlægning af flisegangene i den "nye" bebyggelse, der snarest vil blive påbegyndt ved bebyggelserne 23 - 29 samt 45 - 51.

Flisegangen ved 34 - 40 vil blive lavet primo 93, dette kræver at hækkene ved parkeringspladsen og nr 33 bliver klippet ind, så fliserne i alle 3 rækker er fri.

Parkeringspladser

Kommunen oplyser, at opsætningen af "P-skilte" med henvisning til parkeringspladserne er for grundejerforeningens regning, da der er tale om et privat område.

Skiltene koster 1038.75 kr. pr stk., hvorfor bestyrelsen, i henhold til afstemning på generalforsamlingen lader forslaget falde.

Luftning af hunde

Med baggrund i en skrivelse fra en beboer, der klager over luftning af fremmede hunde - mest deres efterladenskaber i Klosterparken, kan vi kun alle være enige om, at de intet har at gøre på vore arealer, men bestyrelsen kan kun henstille til, at vi alle påtaler "synderen" i hvert enkelt tilfælde og beder dem lufte på egne arealer.

STORSKRALD

Bestyrelsen skal endnu en gang minde om, at storskrald tidligst sættes ud aftenen før afhentning, og ikke flere dage i-forvejen. De der har taget "fejl" af afhentningsdagene bedes hente det "skraldet" tilbage.

Nøgler

Nøgler til det aflåste skab i "Skuret" findes hos Tina (41), Holger (45) og Birger (8).

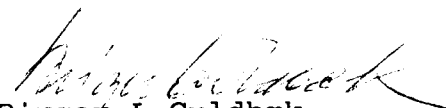
Lånt værktøj bedes bragt tilbage samme aften som det er lånt af hensyn til dine naboer.

5 - Diverse

Bestyrelsen blev enige om, at der opsættes et nyt skilt med "Legende børn" ved parkeringspladsen mellem nr. 15 og 16.

Næste bestyrelsesmøde bliver den 29 juni 1992 hos Tina (41)

Husk fællesrengøring den 29. maj kl. 10.00. Vi mødes ved skuret


Birger L. Guldbæk



KLOSTER NYT



Referat fra bestyrelsesmødet den 29. juni 1992 hos Tina (41)

1: Sommerfesten:

Et godt arrangement, der økonomisk balancerede.

2: Området:

Som det kan ses, har fællesarealerne fået en "ansigtsløftning", plænen er blevet slået, hække, træer og buske er blevet klippet, samt at vi har fået rengjort arealerne. Mange af ting skyldes ikke mindst vores havemand Poul Larsen, der siden sin start, har gjort et godt stykke arbejde.

Sandkasserne:

Det er nu igen tid til, at få skiftet sandet i sandkasserne ud, så hjælpere til dette arbejde efterlyses. De der vil hjælpe til med dette arbejde bedes snarest kontakte Tina (41), så der kan blive bestilt sand.

Flisegange:

Vi har accepteret tilbuddet fra entreprenøren, så arbejdet kan påbegyndes.

3: Kuben:

Da der ikke har meldt sig nogen til en prøvesag, foreslås det at sagen henlægges.

4: Velkomst-skrivelse:

Der er nu udarbejdet en ny velkomst-skrivelse, med de oplysninger, nye beboere/naboere bør/skal vide.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 2. sept. 1992 hos Anne-Marie (16).

PS PS

Som I sikker har set er omlægning af fliserne godt igang

Alle ønskes en god eftersommer

ref.: BLG.-



KLOSTER NYT



Referat af bestyrelsesmøde d. 2.9.92 hos Anne-Marie (nr 16)

1. Fjernvarme.

En del beboer har fået en kraftig forhøjelse af fjernvarmen. Vi kan oplyse, at denne kan reguleres, såfremt en aflæsning ved årsskiftet, viser et væsentligt mindre forbrug. Den enkelte husstand skal selv rette henvendelse til fjernvarmeværket.

2. FDA.

Vi har fået en henvendelse fra Fællesforeningen af Danske Antennelaug/Foreninger. Der betales et kontingent til foreningen. Vi har pt valgt ikke at tilslutte os denne organisation, da vores antenne/TV forhold er inde i en undersøgelses-fase.

3. Legeplads.

Legepladsen ud for gangstien nr 34-40 skal sættes i stand. De 2 øvrige skal males. Vi søger frivillige til hjælp til dette arbejde. Venligst kontakt Tina (nr 41) såfremt du/I har lyst til at give en hånd med. Arbejdet vil blive lagt en week-end snarest muligt.

4. Fællesrengøring.

Venligst sæt kryds ved lørdag d. 3.10, hvor det er tid til efterårsrengøring. Vi beder alle se til at beplantning på egen grund skæres ind, så den ikke rager ud på fortov og fællesarealer.

5. Næste møde.

Afholdes d. 28.10.92 hos Holger (nr 45)

Afbud : Knud (10), Birger (8)

PBV, Tina (41)



KLOSTER NYT



Referat fra bestyrelsesmødet den 28. okt. 1992 hos Holger.

Tilstede: Alle

1 - Området:

Der er konstateret rotter ved kloakerne mellem nr. 44 og 45, dette er anmeldt til kommunen.

Havemanden har afsluttet sit arbejde for iår. Derfor skal der lyde en stor tak for et godt stykke arbejde. Skulle det ske, at vi får megen sne er muligheden måske tilsted for hjælp til rydning af flisegangene fra havemanden.

Plæneklipperen skal sendes til eftersyn, almindelig vedligeholdelse.

Der skal rettes henvendelse til kommunen ang. forbedring af opkørslen til parkeringspladsen ved nr. 15 og 16.

Der er bestilt et nyt skilt "pas på mig" til opsætning ved skuret.

2 - TV-antennen:

Der foreligger endnu ikke noget nyt.

3 - Økonomi.

Kasseren gennemgik kort regnskabet, der har det godt.

4 - Næste møde holdes den 13. januar 1993 hos Tina nr. 41.

PSPSPS: Der er fundet 3 ruko-nøgler på gangstien uden for nr. 5 - 11, ejermanden kan hente dem hos Tina nr. 41.

Sekretæren beklager, at referatet først kommer nu og ønsker alle en god jul.



KLOSTER NYT



Referat fra bestyrelsesmøde onsdag d 13.januar hos Tina (41)

Tilstede : Birger (8), Knud (10), Marianne (12), Anne-Marie (16),
Tina (41), Holger (45)

1. Tina overtager jobbet som sekretær.
2. Generalforsamlingen i år vil blive afholdt TIRSDAG d. 2 MARTS 1993
i kantinen på Solrød Skole.
Nærmere information følger.
3. Fastelavnsfest søndag d. 21. februar 1993.
Grundet manglende tilmelding sidste år, blev der som bekendt ikke
afholdt fastelavnsfest i Klosterparken.
Inden vi begynder at arrangere, vil vi gerne hører hvor mange, der
har lyst til at være med.
Venligst udfyld nedenstående talon hvis du/I gerne vil deltage.
Returneres til Tina (41) senest søndag d. 7. februar.
4. Næste møde bliver afholdt 10 februar hos Birger (8)

pbv
Tina
Tina

Ja, vi vil gerne deltage i Klosterparken's fastelavnsfest d.21.2.93

Antal :

----- BØRN

----- VOKSNE

Information følger

Afleveres senest d. 7.febr. til nr 41

11



KLOSTER NYT



Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 10.2.93 hos Birger (8)

Tilstede : Birger (8), Knud (10), Marianne (12), Anne-marie (16)
Tina (41) og Holger (45).

1. FASTELAVNSFEST

Der er kun kommet tilmeldinger fra 5 parceller.
Så vi må desværre meddele, at der ikke vil blive afholdt
fastelavnsfest i Klosterparken d. 21 februar.

2. TRÆBESKÆRING

Vi har haft kontakt til kommunen vedrørende beskæring af de
største træer ved endegavlne og på P-pladserne.
Der har været problemer i forbindelse med de mange storme
og flere store grene er knækket.
Desværre kan kommunen ikke hjælpe os på dette område, bestyrelsen
foreslår derfor, at der på budgettet for 1993 afsættes midler
til beskæring af træerne.

3. BESTYRELSEN

Vi skal beklage, at der i referatet af 6. April 1992 fejlagtigt
er anført at Knud er på valg.
Følgende personer er på valg : Birger, Anne-marie og Holger.
Alle 3 ønsker gerne genvalg.

4. ANTENNEN

Så er der endelig kommet nyt fra antenneudvalget.
Der mangler endnu tilbud fra 2 firmaer, men dette skulle foreligge
inden generalforsamlingen d. 2. marts.
Tilbud fra KTAS er fremsendt til alle husstande i forbindelse
med indkaldelse til generalforsamlingen.

PÅ GENSYN TIL GENERALFORSAMLINGEN TIRSDAG D. 2 MARTS

Tina



KLOSTER NYT



Referat af bestyrelsesmøde tirsdag 30.3.93 hos Tina (41)

Tilstede : Birger (8), Marianne (12), Tina (41), Holger (45)
Afbud : Knud (10), Anne-marie (16)

1. Fællesarealer

Vi har igen i år ansat Poul Larsen som havemand. Primært til græsslåning og almindelig vedligeholdelse af Klosterparkens arealer. Arbejdet påbegyndes i uge 16.

2. Træbeskæring

Som det ses har vi allerede fået fældet flere træer og beskåret mange af akacietræerne. Diget ind til Digeparken trænger også, men af økonomiske grunde, må dette vente til næste år.

3. Fliser

Vi har fået tilbud på opretning af flisegangen nr 34-40, samt den lille skråsti fra P-pladsen til nr 34, samt sænkning af dækslerne i området.

Beboerne i nr 34-40 skal være opmærksomme på, at hældningen på fliserne vil ændres så vandet løber af i græsset. Dette betyder at fliserne hæves godt 10 cm ved indgangspartierne. Venligst kig på flisebedene evt fjern fliserne indtil arbejdet er færdiggjort. Arbejdet bliver udført så det er færdigt senest i uge 19. Beboerne i denne række vil få besked 2-3 dage inden arbejdet påbegyndes.

Der vil også blive lagt en ny skråsti fra P-pladsen til nr 45, vi opnår derved en ekstra plads på denne trængte P-plads.

4. Hegn

Hegnet ved cykelstien på bakken er i meget dårlig stand og bør udbedres. Birger tager kontakt til kommunen omkring dette.

5. Næste møde

Afholdes hos Anne-Marie (16) tirsdag d. 25 maj.

Husk der er fællesrengøring lørdag d. 17 april, vi glæder os til at se jer.

Tina (41)



KLOSTER NYT



Referat af bestyrelsesmøde tirsdag 25.5.93 hos Anne Marie (16)

Tilstede: Birger(8), Marianne(12), Anne-Marie(16), Tina(41) & Holger(45)
Afbud : Knud (10)

1. Legepladser

Legepladsen ved nr 34-40 er blevet repareret og malet, der er også kommet en ny gyng. Stor tak til Jan, Mogens og Rene for flot arbejde. Ydermere har alle legepladserne fået nyt sand i sandkasserne.

2. Fliser

Skovbo fliser er færdig med arbejdet. Flisegangen ved nr 34-40 er blevet rettet op og dækslerne i området er blevet sænket. Det er en ren fryd at køre på denne sti nu. Der er ydermere blevet lavet en skråsti ved p-pladsen ved nr. 45.

3. Sommerfest

Sidste år holdt vi en rigtig dejlig sommerfest sidst i juni med masser af sol & varme og godt humør.

Vi kunne tænke os også i år at holde en sommerfest.

***** høstfest d. 14. august*****

For at stable et arrangement på benene, er vi nødsaget til at have lidt hjælp. Venligst henvendelse til bestyrelsen i løbet af juni hvis du/I vil give en hånd med - vi har brug for det.

4. Hegn

Holger har haft kontakt til kommunen vedrørende hegnet på bakken der ligger på offentlig sti. Det er i meget dårlig stand, kommunen har lovet at kigge på det, og snarest få det repareret.

5. Næste møde

Afholdes hos Anne-Marie (16) tirsdag d. 6 juli.

Rigtig god sommer til jer alle

Tina (41)



KLOSTER NYT



1993

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag 6.juli hos Anne Marie (16)

Tilstede: Knud (10), Marianne(12), Anne-Marie(16), Tina(41) & Holger(45)
Afbud : Birger (8)

1. Høstfest

Desværre har ingen meldt sig for at give en hjælpende hånd til høstfesten i august.

Det er et større arbejde både før og efter, og betingelsen for at arrangere en høstfest var, at vi kunne få en hjælpende hånd. Vi må derfor meddele at vi ikke ser os istand til at staple en høstfest på benene.

2. Fællesarealer/haver

Poul Larsen, som er ansat som havemand, har flere gange givet udtryk for at det visse steder i Klosterparken er problematisk at komme til.

Det er ikke tilladt at sætte affald, uanset hvilket, ud på fællesarealerne.

Der er nogle gange langt imellem storskraldet bliver afhentet, men det må ikke sættes ud på hverken P-pladserne eller uden for haven af denne grund.

Flere steder er det svært at komme til at slå græs, fordi hækene rager godt ud. Der er en hækkeklipper i skuret og nogle hertil kan lånes hos undertegnede.

3. Næste møde

Afholdes hos Knud (10) tirsdag 7 september.

Tina (41)



KLOSTER NYT



Referat af bestyrelsesmøde tirsdag 7 september hos Knud (10)

Tilstede: Knud (10), Marianne(12), Anne-Marie(16), Tina(41) & Holger(45)

1. ANTENNEN

Som tidligere meddelt har 2 parceller klaget til telestyrelsen over TV modtagelsen.

Foreningen er derfor blevet pålagt at rette fejlen straks, 2 forstærkere i hovedstationen er istykker.

Vi har fået tilbud fra 2 firmaer. Billigste tilbud, ca 9000 kr kom fra Siemens, som vil foretage reparationen.

Vi skal gøre opmærksom på, at det er en god ide at checke stikdåserne henholdsvis i stuen og på første sal. En stikdåse der ikke er i orden - også selvom den ikke er i brug, kan skabe forstyrrelser både hos Jer og hos naboen.

I denne uge (37) bliver de 2 forstærkere skiftet ud med 2 midlertidige - så signalet bliver bedre fra denne uge. Når reparationen er endelig udført, vil der blive udsendt en kort meddelelse.

2. ROTTER

Der er konstateret rotter i kloaksystemet i gården hos et parcel. Vi må opfordre til, at I checker jeres brønd i gården.

Hveranden brønd er regnvandsbrønd og hveranden afløbsbrønd.

Det drejer sig om afløbsbrøndene, dette kan checkes ved at en trækker i toilettet, mens en anden checker brønden. Kommer der vand, er det en afløbsbrønd. Har man en afløbsbrønd opfordrer vi til at man murer hullerne i ringene til, for at undgå at gården evt. bliver undermineret - hullerne har ca størrelse som en tennisbold

3. EFTERÅRSRENGØRING

Da mange bruger lørdagen til at købe ind, har vi valgt denne gang at holde efterårsrengøring en søndag. Vi håber dermed at endnu flere vil komme og nyde et par timer i gode naboers selskab
***** Husk at reservere søndag d 3 oktober *****

4. NÆSTE MØDE

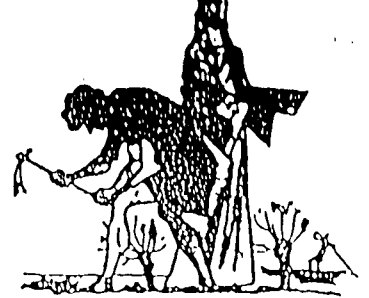
Afholdes hos Holger (45) torsdag 21. oktober kl. 19.30

Hvis der er noget I gerne vil have taget op i bestyrelsen eller formidlet til Klosterparkens beboere, så er I velkomne til at lægge en seddel/brev i postkassen hos undertegnede.

Tina (41)



KLOSTER NYT



Referat af bestyrelsesmøde tirsdag 21 Oktober hos Holger (45)

Tilstede: Knud (10), Marianne (12), Tina (41) & Holger (45)

Afbud : Birger (8), Anne-marie (16)

1. Henvendelse fra beboerne

Bestyrelsen har har fået 2 henvendelser siden sidste møde. Den ene var vedrørende fældning af nogle træer på p-pladsen mellem nr 33 og 41 samt fældning af nogle stykker på fælles-arealeret ud for haverne ved nr 30-33.

På budgettet for iår havde vi afsat kr 25000,- til dækning af opretning af fliser samt træbeskæring/fældning.

Vi har desværre ikke afsat flere penge i denne omgang til fældning, men vil tage det op i det nye år.

Den anden henvendelse var et forslag om gang/cykelsti på byvejen fra Tåstrupvej frem til Kærsemosevej. Marianne (12) retter på grundejerforeningens vegne henvendelse til kommunen omkring dette.

2. Fællesarealer

Poul Larsen som har arbejdet som havemand er stoppet for denne gang, men er frisk på at genoptage arbejdet til foråret.

Der har de sidste gange været problemer med at starte græsslå-maskinen, så til foråret er vi nødsaget til at sende maskinen til service.

3. P-pladsen ved nr 15

Opkørslen til denne parkeringsplads er meget dårlig og flere steder i klosterparken er der store huller i asfalten, især ved afløbene.

Holger (45) retter henvendelse til kommunen for at få dette udbedret.

4. NÆSTE MØDE

Afholdes hos Marianne (12) tirsdag 25. januar 94. kl 19.30

I ønskes alle en god jul og et godt nytår

Tina (41)



KLOSTER NYT



Referat af bestyrelsesmøde tirsdag 25 Januar hos Marianne (12)

1994

Tilstede: Birger (8), Marianne (12), Anne-marie (16), Tina (41) & Holger (45)
Afbud : Knud (10)

1. Cykel/gangsti på Solrød Byvej

Som meddelt i sidste referat fik vi en henvendelse med ønske om, at der blev oprettet en cykel/gangsti på stykket fra Karsemosevej til Tåstrup Køgevej. Marianne rettede henvendelse til kommunen og de er rimelige positive overfor en sti i den ene side af vejen - på Klosterpark siden. Desværre er der af økonomiske årsager ikke råd til anlæggelse de første 3 år.

Så vi kan pt kun notere os, at når der efter de 3 år er plads til nye anlæggelser må vi rette henvendelse igen.

2. Fællesarealer

Poul Larsen som tidligere har taget sig af vore fællesarealer er frisk til at tage en sæson mere, og da vi er yderst tilfreds med det arbejde han udfører, vil han som tidligere tage fat i april. Holger sørger for at græsslåmaskinen bliver sendt til service så den er klar til foråret.

3. P-pladsen ved nr 15

Holger har rettet henvendelse til kommunen vedrørende opkørslen til ovennævnte p-plads samt de store huller/nedsænkede dæksler ved afløbene.

Vi har desværre ikke hørt noget fra kommunen endnu, men håber snarest at få besked, hvornår det kan udbedres.
Nærmere information følger.

4. Generalforsamling

Vi kan meddele at den årlige generalforsamling vil blive afholdt i kantinen på Solrød Skole mandag 14. marts 1994.
Indkaldelse følger.

5. Næste møde

Afholdes hos Birger (8) tirsdag 15 marts 94. kl 19.30

Tina (41)
Tina



KLOSTER NYT



6. april 1994

Bestyrelsesmøde den 28. marts 1994

Tilstede

Marianne (12)
Anne-Marie (16)
Lais (37)
Allan (39)
Holger (45)

Fraværende

Birger (8)
Knud (10)

Konstitution

Bestyrelsen konstituerede sig således:

- Formand Allan (39)
- Næstformand Holger (45)
- Kasserer Marianne (12)
- Sekretær Marianne (12)

Birger (8), Knud (10) og Anne-Marie (16) er almindebestyrelsesmedlemmer. Lais (37) er suppleant.

Beskæring

Der er via hjemmeserviceordningen indhentet tilbud på beskæring af rosenhækkene ved parkeringspladserne. Arbejdet påbegyndes i nær fremtid.

Nøgler

Alle i bestyrelsen har nøgle til skuret og skabet.

(Lais har overtaget Anne-Maries nøgler).

Forårsrengøring

Dato for forårsrengøringen er fastsat til **søndag den 8. maj 1994 fra 10.00 - 13.00.**

Vi mødes som sædvanlig foran skuret.

HUSK DET NU!!!!!!

Næste møde

Onsdag den 18. maj 1994 kl. 19.30 hos Allan (39).

Marianne (12)

KLOSTER-NYT

3. juni 1994

Bestyrelsesmøde den 18. maj 1994

- Tilstede** Knud (10)
Marianne (12)
Anne-Marie (16)
Lais (37)
Allan (39)
Holger (45)
- Fraværende** Birger (8)
- Forårsrengøring** Forårsrengøring er vel overstået for denne gang.

Vi kunne endnu en gang konstatere, at det er få parceller, som deltager i arbejdet.

Tak til de, som mødte op og gav en hånd med.
- Beskæring** Bestyrelsen har fra beboere fået/hørt beklagelser over nedskæringen af hybenroserne.

Vi kan oplyse, at nedskæringen er sket efter råd fra fagmænd.
- Flisegange** Fliseopretningen fra nr 11 - 12 er foretaget.
- HØSTFEST** Der er kommet mange nye beboere siden sidste fest, som blev afholdt i juni 1992. Derfor synes bestyrelsen, at tiden er inde til at holde en beboerfest, så vi kan hilse på hinanden.

Datoen bliver den **13. august 1994** fra 14.00 - ?, med spisning fra kl. 18.00.

Pris for deltagelse i fællesspisningen, hvor du/I selv har mad og drikke med, er 30 kr for voksne.

Program for dagen vil blive omdelt senere.

Da ferietiden nærmer sig, vil vi gerne have din/jeres tilmelding så hurtigt som muligt og senest fredag den **10. juni 1994**.
- Næste møde** Onsdag den 3. august 1994 kl. 19.30 hos Marianne (12).

Ja, jeg/vi i nr ____ vil gerne deltage i høstfesten den 13. august 1994.

Jeg/vi kommer ____ voksne og ____ børn til spisningen.

Jeg/vi tager ____ gæster med.

Ja/nej, jeg/vi vil gerne give en hånd med om eftermiddagen eller aftenen. (sæt streg over enten ja eller nej)

Kuponen afleveres hos et af bestyrelsesmedlemmerne.

KLOSTER-NYT

4. marts 1995

Bestyrelsesmøde den 15. februar 1995

- Tilstede** Knud (10)
Marianne (12)
Alan (39)
Holger (45)
- Antenne** Den 11. februar 1995 skete det så. Strømforsyningen brændte sammen. Forstærkerne til TV2 og kanalen blev også ødelagt.

Fakturaen for reparationen er endnu ikke modtaget, så vi ved ikke, hvad den koster.
- Antennebidrag** Fra den 1. juli 1994 blev fællesantenneforeninger momspligtige. Dette betyder, at grundejerforeningen i princippet er momspligtig af bidrag til antennen.

Da antennebidraget og det øvrige grundejerforeningskontingent opkræves som et beløb, har bestyrelsen besluttet, at bidraget til antennen for hver parcel udgør 300 kr om året ud af kontingentet på de 1 600 kr. Det totale antennebidrag udgør herefter 15 300 kr om året. Da beløbet er mindre end 20 000 kr er grundejerforeningen ikke momspligtig.

Opkrævning af kontingentet vil fortsætte uændret, altså som ét beløb.
- Hundelorte** Der ligger efterhånden så mange høm-hømmmer alle vegne, så beboere ikke er meget for at sende deres børn ud at lege.

Bestyrelsen henstiller, at hundeluftning sker med hunden i snor, og at hundeejeren rydder op efter hunden.
- Efterlysning** Den, der har lånt Holgers (45) nøgler til skuret, bedes aflevere dem igen.
- Forårsrengøring** Datoen for forårsrengøringen er fastsat til **søndag den 2. april 1995 kl. 10.00 - 13.00.**

Vi mødes som sædvanlig foran skuret.
- Næste møde** Næste møde fastsættes efter at generalforsamlingen er afholdt.

Marianne (12)

Bestyrelsen fortsætter traditionen med en kort beretning af året, der er gået.

BESTYRELSEN

Ordinær generalforsamling blev afholdt på Solrød skole den 14. marts 1994. Knud Hansen (10), Marianne (12) og Tina Aagaard var på valg. Da Tina ikke var villig til genvalg, blev Alan Tang (39) valgt til formand. Lais Masaitis-Hansen (37) blev valgt til suppleant. Bestyrelsens kom til at se således ud:

Alan	(39)	Formand
Birger	(8)	
Knud	(10)	
Marianne	(12)	Kasserer/sekretær
Anne-Marie	(16)	
Holger	(45)	
Lais	(37)	Suppleant

Anne-Marie (16) flyttede 30. juni 1994.

FÆLLESAREALER

Poul Larsen fortsatte sit arbejde som havemand. Poul Larsen har meddelt bestyrelsen, at han ikke ønsker at påtage arbejdet i 1995.

Der blev afholdt 2 fællesrengøringer, henholdsvis forår og efterår.

Tak til dem, som mødte op og gav en hånd med.

FLISEGANGENE

Igen i 1994 fik vi tilbud fra Skovbo Flise & Brolæggerfirma. Flisegangen fra skuret til p-plads ved nr 33 samt flisegangen fra nr 11 - 12 blev omlagt.

TRÆBESKÆRING

Rosenhækkene ved p-pladserne blev beskåret. Da elmetræet bag skuret var blevet angrebet af elmesyge, og derfor var gået ud, blev det fældet.

HØSTFEST

Det lykkedes at få stablet en høstfest på benene. I spisningen deltog 50 voksne og 14 børn (incl gæster) fra 18 parceller.

Selvom vejrguderne ikke var med os, forløb eftermiddagen og aftenen godt.

Nedtagningen af teltet var spændende, da den foregik i stormvejr. Heldigvis dukkede der også frivillige op om søndagen.

Tak til alle hjælpende hænder.

ØKONOMI

Regnskabet for 1994 udviser et overskud på 9 119 kr. At det budgetterede underskud er vendt til et overskud, skyldes blandt andet, at antennen ikke gik i stykker, og at omlægning af fliser blev billigere end forventet. Der var afsat 10 000 kr til reparation af antennen og 20 000 kr til omlægning af fliser. De faktiske udgifter udgjorde henholdsvis 3 000 kr og ca 16 000 kr, hvilket gav en besparelse på ca 11 000 kr.

GRUNDEJERFORENINGEN KLOSTERPARKEN

Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 1994

INDTÆGTER

(Budget)

(81 600)	Kontingent	81 600 kr
(0)	Gebyrer	100 kr
(0)	Renteindtægter	<u>425 kr</u>
(81 600)	Indtægter i alt	82 125 kr

UDGIFTER

(10 000)	Antenne	3 002 kr	
(18 000)	Løn til græsslåning	18 000 kr	
(6 000)	Drift vedr græsslåning	6 950 kr	
(8 000)	Fællesarealer	8 957 kr	
(3 000)	Møder	2 935 kr	
(4 000)	Løn til kasserer	4 000 kr	
(3 000)	Øvrige administrationsomkostninger	2 838 kr	
(5 200)	Forsikring	2 396 kr	
(6 200)	Belysning.....	6 279 kr	
	Refusion fra kommunen ...	<u>1 800 kr</u>	4 479 kr
(4 000)	Copy-dan	3 825 kr	
(20 000)	Reparation af flisestier	<u>15 625 kr</u>	<u>73 006 kr</u>
(-5 800)	OVERSKUD		<u>9 119 kr</u>

GRUNDEJERFORENINGEN KLOSTERPARKEN

Balance pr 31. december 1994

AKTIVER

Kassebeholdning	90 kr
Kassekredit	32 532 kr
Bankbog (3 måneders opsigelse)	21 593 kr
Girokonto	5 235 kr
Tilgodehavende kontingent	0 kr
Tilgodehavende gebyrer	<u>0 kr</u>
 Aktiver i alt	 <u>59 450 kr</u>

PASSIVER

Kortfristet gæld

Skyldige omkostninger	0 kr
Skyldige feriepenge	0 kr
Skyldig a-skat	0 kr
Skyldig AM-bidrag	0 kr
 Kortfristet gæld i alt	 <u>0 kr</u>

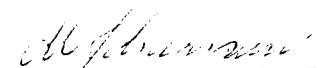
Egenkapital

Egenkapital primo	49 844 kr
Årets overskud	9 119 kr
Festbeholdning	<u>487 kr</u>
 Egenkapital ultimo	 <u>59 450 kr</u>
 Passiver i alt	 <u>59 450 kr</u>


BEMÆRKNINGER

REVISION

Bogføringen for 1994 er revideret.



Marianne Johansen (12)
Kasserer
Den 3/2-95



Finn Lysell (24)
Revisor
Den 13/2-95

GRF KLOSTERPARKEN

Forslag fra bestyrelsen udover forslag vedrørende antennen

1. Der indkøbes en motorsav
2. Der afsættes 10 000 kr til fældning af akacietræer ved p-pladsen ved nr 33.

Bestyrelsens budgetforslag for 1995

Kontingent		81 600 kr
Antenne	10 000 kr	
Løn til græsslåning	16 000 kr	
Drift vedr græsslåning	5 000 kr	
Fællesarealer*	15 000 kr	
Møder	3 000 kr	
Løn til kasserer	4 000 kr	
Administration	3 500 kr	
Forsikring	5 200 kr	
Belysning	6 000 kr	
Copy-dan	4 000 kr	
Opsparing	<u>9 900 kr</u>	<u>81 600 kr</u>
Overskud		<u>0 kr</u>

* Incl køb af motorsav og 10 000 kr til fældning af akacietræerne ved p-pladsen ved nr 33.

KLOSTERNYT

Referat af bestyrelsesmøde d. 16.4.96 hos Lars (47)

Fraværende : Ingen

1. BESTYRELSEN

Bestyrelsen er sammensat som følger.

Holger (45) Formand
Egon (42) Næstformand
Marianne (12) Kasserer
Tina (41) sekretær
Lars (47) medlem
Knud (10) Medlem

2. PARKERING

På de 3 P-pladser til beboerne i nr 23-44 vil der blive malet P-båse. Vi prøver at røkere rundt på et par biler og håber dermed at der bliver plads til alle.

Vi har undersøgt mulighederne for at købe et skilt med husnr på til reservation af egen P-plads.

Der kan kun disponeres over en P-plads pr parcel med husnr på. Skiltet kan bestilles gennem Holger (45) og prisen er ca 280,- inkl moms.

3. STORSKRALD

Efter sidste storskrald var der et vøre svineri.

Vi henstiller til beboerne at affaldssækkene lukkes/snørres til. Småting samles i kasser eller sække.

Mange børn kan ikke stå for fristelsen til at rode i skraldet, vi henstiller derfor forældre med børn, til at påpege at de ikke må rode i skraldet.

4. LEGEPLADSERNE

De trænger til at blive malet og sandkasserne til at få skiftet sand. Vi vil gerne købe nyt sand, men det kræver der er nogen der vil hjælpe til med at tømme det gamle ud og læsse nyt i.

Kan du afse nogle timer i en week-enden til at give en hånd med kontakt venligst Tina (41).

5. FÆLLESAREALER

Jørgen (1) havde meldt sig som havemand, men har desværre fået problemer med sin ryg og har måtte melde fra.

Vi sætter annonce i lokalavisen og håber snarest at få ansat en havemand.

6. NØGLE

Der er blevet indleveret en nøgle i hvid plastikhænger, fundet på græsplænen v/bålpladsen.

Kan afhentes hos Tina (41).

7. Næste møde

Afholdes 10 juni kl 1930 hos Tina (41)

Tina (41)

KLOSTERNYT

Referat af bestyrelsesmøde mandag d. 17.03.97 hos Holger (45)

Tilstede : Marianne (12), Tina (41), Holger (45), Lars (47)

1. BESTYRELSEN

Arbejdsopgaverne er fordelt som følger:

Holger (45) formand
Lars (47) næstformand
Marianne (12) kassere
Tina (41) sekretær

2. ENDEGAVLE

Holger kontakter Tømre & snedkerfirma Egon Olsen & søn for accept af tilbud samt aftale om hvornår arbejdet kan påbegyndes.

3. TRÆER

Holger kontakter J. Adleth Olsen vedrørende fældning af det store akacietræ på P4 samt beskæring af piletræerne i diget ind til Digeparken.

4. FÆLLESRENGØRING

Vi kan meddele at forårsrengøringen er fastsat til

SØNDAG d 6 APRIL KL 10

Få et par timers frisk luft, få en sludder med naboen samtidigt med at vi får ordnet bede, fejet, beskåret nogle træer, osv
Vi sørger som altid for øl/vand så man kan få slukket tørsten.

5. TELEDANMARK

Vi er blevet gjort opmærksom på at foreningen er forpligtet til at lave en afstemning omkring hvilke tv/radio programmer der skal sendes. Marianne undersøger dette og I hører nærmere.
I øvrigt kan vi nævne at de nye programmer der kan tages ind er:
Radio 2 kan tages ind på 105,7 MHz og TVS (sportskanalen) kan tages ind på kanal S11, frekvens 231,25 MHz.

6. DEKLARATION

I forbindelse med forespørgsel om det er tilladt at male huset gult, har vi rettet skriftlig henvendelse til kommunen og udbedt os en kopi af den af kommunen sidst godkendte deklaration.
Der er løbende sket en del ændringer i forhold til den oprindelige.
De har lovet os hurtigt svar.

7. NÆSTE MØDE

Afholdes mandag d. 26 maj kl 1930 hos Tina (41)

Tina (41)
sekretær